77

138334

בית הספר למשפטים, המכללה האקדמית נתניה

<u>מבחן בסדר דין אזרחי – תשס"ז (מועד א)</u>

המרצה: ד"ר יובל סיני.

המתרגלים: עו"ד יעקב מנקין ועו"ד אלעד פלד.

נא ציינו בצורה מודגשת בראש טופס הבחינה מי המתרגל שלכם, כך שכל מתרגל יבדוק את המבחנים של הקבוצה שלו.

משך המבחן - שלוש שעות.

ניתן להכניס למבחן רק קבצי חקיקה וסיליבוסים ללא כל תוספות. לא ניתן להכניס כל חומר עזר נוסף דוגמת סיכומים וכו'.

הכתיבה בדילוג שורות.

יש הגבלת עמודים לכל שאלה, וכל חריגה לא תיבדק!

בתשובתכם התייחסו גם לדעות מיעוט של שופטים שלא התקבלו להלכה.

<u>(1) שאלה תיאורטית (25%) לא יותר מעמוד וחצי.</u>

א. האם ניתן לתבוע בהליך של תובענה ייצוגית גם במקרים של עוולות המוניות? דונו בשיקולים השונים הקשורים לשאלה האמורה בהתחשב באופיין של העוולות ההמוניות, וכן התייחסו הן למצב שקדם לחקיקת חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006, והן למצב שלאחר חקיקתו.

ב. עמוד/עמדי על שלושה חידושים מרכזיים של חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006, בהשוואה למצב שקדם לחקיקת החוק.

<u>(2) אירועון מתגלגל (40%) לא יותר משלושה עמודים.</u>

לאה שכעסה על אחותה רחל על כך שהשתמשה ללא רשותה בדודאים (צמחי מרפא) השייכים לה, החליטה לתבוע אותה על הנזקים שנגרמו לה בסך של 100,000 ₪. רחל מודה שהיא גרמה ללאה נזקים, אך לטענתה שיעור הנזקים עומד על 60,000 ₪ בלבד. במקביל הגישה רחל תביעה שכנגד על סך 56,000 ₪ בגין דמי שכירות דירה (במגדלי "אהל יעקב") שלטענתה לאה לא שילמה לה.

א. לאה מבקשת מבית המשפט היתר לפצל סעדים כך שהיא תוכל לתבוע בתחילה את ה-60,000 ₪ שאין לגביהם מחלוקת, ולאחר מכן תשמר לה הזכות לתבוע את יתרת הנזק. האם בית המשפט ייעתר לבקשה זו? (10%)

ב. לאה הגישה בקשה לעיכוב יציאה זמני כנגד רחל. הראיות עליהן מתבססת רחל:

1. השמועות שיצאו על כך שלאה רכשה כרטיס טיסה לארם נהריים.
2. התמריץ שיש לרחל לברוח לחו"ל לנוכח הנושים הרבים הדורשים ממנה לפרוע את חובותיה הרבים.
3. ביצוע פסק הדין ישתבש אם היא תצא מן הארץ.

האם ייעתר בית המשפט לבקשת לאה? האם היא עומדת בתנאים הנדרשים למתן עיכוב יציאה מן הארץ לאחר תיקון מס' 6 (תשס"א) לתקנות סדר הדין האזרחי? (15%)

ג. לבקשת בית המשפט הסכימה לאה למחוק את תביעתה ולהגיש כעבור חודשיים תביעה חדשה ומתוקנת. בינתיים, ולאחר שתביעת לאה נמחקה, מבקשת רחל מבית המשפט לדון בתביעה שכנגד שלה כנגד לאה על סך 56,000 ₪. האם תוכל רחל לקבל פסק דין בתביעה שכנגד? בתשובתכם התייחסו הן לעמדת הפסיקה והן להשפעת התיקונים שחלו בתקנות סדר הדין האזרחי בשנת תשס"ו. (15%)

<u>(3) שאלה מהתרגיל (35%) לא יותר משלושה עמודים</u>

א. חברת "סילוק יד בע"מ" (להלן: החברה) עוסקת בהשכרת דירות נופש לתקופות קצרות. מר ישעיהו לוקסוס, תושב חיפה, שכר מן החברה דירה על חוף אילת, ששווייה 3,000,000 ₪, לתקופת הקיץ. הסכם השכירות נחתם בסניף של החברה הממוקם בירושלים. סעיף 8 להסכם השכירות מורה כדלקמן: "התעורר סכסוך בין הצדדים הנוגע לפרשנותו או ליישומו של הסכם זה, יהיה רשאי כל צד להגיש תביעה בבתי המשפט במחוז תל אביב".
מר לוקסוס נשאר לגור בדירה לאחר שהסתיימה תקופת השכירות החוזית. החברה, המעוניינת לפנותו מן הדירה, הגישה תביעה לבית משפט השלום באשקלון. האם פעלה כדין?

ב. משלוקסוס התמיד בסירובו לפנות את הדירה, פרצו אליה אנשי החברה ונטלו ממנה תמונה מקורית של הצייר ז'אן פייר קדישמן, אותה רכש בעבר לוקסוס. שווי התמונה מוערך בכ-2,000,000 ₪. לוקסוס מעוניין לתבוע את השבת התמונה לרשותו. כמו כן, בכוונתו לדרוש פיצוי כספי בגין עגמת הנפש שנגרמה לו בשל הפרשה כולה, על סך 700,000 ₪. לוקסוס אינו מסתפק בהגשת תביעה נגד החברה, והוא רוצה לתבוע אף את המנכ"ל שלה באופן אישי. האם יוכל לוקסוס להגיש תביעה שכנגד בגין העילות האמורות נגד החברה והמנכ"ל לבית משפט השלום (בהנחה שהתביעה המקורית, של החברה, הוגשה כדין)?

ג. לוקסוס אכן הגיש תביעה שכנגד, ומיד הגישה החברה בקשה למחיקת התביעה שכנגד על הסף בשל חוסר סמכות. הבקשה נתקבלה על ידי רשם בית משפט השלום באשקלון, וכעת לוקסוס מעוניין להשיג על החלטה זו. לאיזו ערכאה עליו לפנות, באיזה אופן יגיש את הערעור (בזכות / ברשות), ותוך כמה זמן עליו לעשות כן?

בהצלחה